

- ■ ■ ■ ■ ■ ■ project

160 00 Praha 6 - Hradčany

tel.: 220 612 211, atelier@omegaproject.cz

Stavební úpravy objektu ZŠ Šimanovská – výdejna jídel

MÍSTO STAVBY:

Šimanovská 16, 198 00 Praha 14 - Kyje

Parc. č. 19/6, 21/5, k.ú. Kyje [731226]

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

datum: 12/2020 (R02/2021)
stupeň: Dokumentace pro stavební povolení + provedení stavby
HIP: Ing. Jan Škopek
vypracoval: Ing. Jaroslav Bittman, Ivo Hrdlička

OBSAH:

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA.....	4
B.1. POPIS ÚZEMÍ STAVBY.....	4
B.1.1. CHARAKTERISTIKA STAVEBNÍHO POZEMKU	4
B.1.2. ÚDAJE O SOULADU STAVBY S ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACÍ, S CÍLI A ÚKOLY ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ, VČETNĚ INFORMACE O VYDANÉ ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACI.....	4
B.1.3. INFORMACE O VYDANÝCH ROZHODNUTÍCH O POVOLENÍ VÝJIMKY Z OBECNÝCH POŽADAVKŮ NA VYUŽITÍ ÚZEMÍ	4
B.1.4. INFORMACE O TOM, ZDA A V JAKÝCH ČÁSTECH DOKUMENTACE JSOU ZOHLEDĚNY PODMÍNKY ZÁVAZNÝCH STANOVISEK DOTČENÝCH ORGÁNŮ	4
B.1.5. VÝČET A ZÁVĚRY PROVEDENÝCH PRŮZKUMŮ A ROZBORŮ.....	5
B.1.6. OCHRANA ÚZEMÍ PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ	5
B.1.7. POLOHA VZHLEDEM K ZÁPLAVOVÉMU ÚZEMÍ, PODOLOVANÉMU ÚZEMÍ APOD.....	5
B.1.8. VLIV STAVBY NA OKOLNÍ STAVBY A POZEMKY, OCHRANA OKOLÍ, VLIV STAVBY NA ODTOKOVÉ POMĚRY V ÚZEMÍ.....	5
B.1.9. POŽADAVKY NA ASANACE, DEMOLICE, KÁCENÍ DŘEVIN	5
B.1.10. POŽADAVKY NA MAXIMÁLNÍ ZÁBORY ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU NEBO POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCE LESA	5
B.1.11. ÚZEMNĚ TECHNICKÉ PODMÍNKY	6
B.1.12. VĚCNÉ A ČASOVÉ VAZBY STAVBY, PODMIŇUJÍCÍ, VYVOLANÉ, SOUVISEJÍCÍ INVESTICE	6
B.1.13. SEZNAM POZEMKŮ PODLE KATASTRU NEMOVITOSTÍ NA, KTERÝ SE STAVBA UMÍSŤUJE A PROVÁDÍ	6
B.1.14. SEZNAM POZEMKŮ PODLE KATASTRU NEMOVITOSTÍ, NA KTERÝCH VZNIKNE OCHRANNÉ NEBO BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO	6
B.2. CELKOVÝ POPIS STAVBY.....	6
B.2.1. ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA STAVBY A JEJÍHO UŽÍVÁNÍ	7
B.2.2. CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ	7
B.2.3. CELKOVÉ PROVOZNÍ ŘEŠENÍ, TECHNOLOGIE VÝROBY	8
B.2.4. BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY	8
B.2.5. BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY	8
B.2.6. ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA OBJEKTŮ.....	8
B.2.7. ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ.....	10
B.2.8. ZÁSADY POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ.....	11
B.2.9. ÚSPORA ENERGIE A TEPELNÁ OCHRANA	11
B.2.10. HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ A KOMUNÁLNÍ PROSTŘEDÍ	11
B.2.11. OCHRANA STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ	11
B.3. PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU	12
B.3.1. NAPOJOVACÍ MÍSTA TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY	12
B.3.2. PŘIPOJOVACÍ ROZMĚRY, VÝKONOVÉ KAPACITY, DÉLKY	12
B.4. DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ.....	12
B.4.1. POPIS DOPRAVNÍHO ŘEŠENÍ VČETNĚ BEZBARIÉROVÝCH OPATŘENÍ PRO PŘÍSTUPNOST A UŽÍVÁNÍ STAVBY OSOBAMI SE SNÍŽENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU.....	12
B.4.2. NAPOJENÍ NA ÚZEMÍ NA STÁVAJÍCÍ DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU.....	12
B.4.3. DOPRAVA V KLIDU	13
B.4.4. PĚŠÍ A CYKLISTICKÉ STEZKY.....	13
B.5. ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV	13
B.5.1. TERÉNNÍ ÚPRAVY	13
B.5.2. POUŽITÉ VEGETAČNÍ PRVKY	13
B.5.3. BIOTECHNICKÁ OPATŘENÍ	13
B.6. POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA	13
B.6.1. VLIV NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ	13
B.6.2. VLIV NA PŘÍRODU A KRAJINU	14
B.6.3. VLIV NA SOUSTAVU CHRÁNĚNÝCH ÚZEMÍ NATURA 2000	14

B.6.4.	ZPŮSOB ZOHLEDNĚNÍ PODMÍNEK ZÁVAZNÉHO STANOVISKA POSOUZENÍ VLIVU ZÁMĚRU NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ	14
B.6.5.	V PŘÍPADĚ ZÁMĚRŮ SPADAJÍCÍCH DO REŽIMU ZÁKONA O INTEGROVANÉ PREVENCI ZÁKLADNÍ PARAMETRY ZPŮSOBU NAPLNĚNÍ ZÁMĚRŮ O NEJLEPŠÍCH DOSTUPNÝCH TECHNIKÁCH NEBO INTEGROVANÉ POVOLENÍ	14
B.6.6.	NAVRHOVANÁ OCHRANNÁ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMA, ROZSAH OMEZENÍ A PODMÍNKY OCHRANY PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ	14
B.7.	OCHRANA OBYVATELSTVA	14
B.8.	ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY	14
B.8.1.	POTŘEBY A SPOTŘEBY ROZHODUJÍCÍCH MÉDIÍ A HMOT, JEJICH ZAJIŠTĚNÍ	14
B.8.2.	ODVODNĚNÍ STAVENIŠTĚ	14
B.8.3.	NAPOJENÍ STAVENIŠTĚ NA STÁVAJÍCÍ DOPRAVNÍ A TECHNICKOU INFRASTRUKTURU	14
B.8.4.	VLIV PROVÁDĚNÍ STAVBY NA OKOLNÍ STAVBY A POZEMKY	15
B.8.5.	OCHRANA OKOLÍ STAVENIŠTĚ A POŽADAVKY NA SOUVISEJÍCÍ ASANACE, DEMOLICE, KÁCENÍ DŘEVIN	15
B.8.6.	MAXIMÁLNÍ DOČASNÉ A TRVALÉ ZÁBORY PRO STAVENIŠTĚ	16
B.8.7.	POŽADAVKY NA BEZBARIÉROVÉ OBCHOZÍ TRASY	16
B.8.8.	MAXIMÁLNÍ PRODUKOVANÁ MNOŽSTVÍ A DRUHY ODPADŮ A EMISÍ PŘI VÝSTAVBĚ, JEJICH LIKVIDACE	16
B.8.9.	BILANCE ZEMNÍCH PRACÍ, POŽADAVKY NA PŘÍSUN NEBO DEPONIE ZEMIN	20
B.8.10.	OCHRANA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ PŘI VÝSTAVBĚ	20
B.8.11.	ZÁSADY BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI NA STAVENIŠTI	21
B.8.12.	ÚPRAVY PRO BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ VÝSTAVBOU DOTČENÝCH STAVEB	22
B.8.13.	ZÁSADY PRO DOPRAVNÍ INŽENÝRSKÁ OPATŘENÍ	22
B.8.14.	STANOVENÍ SPECIÁLNÍCH PODMÍNEK PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY – PROVÁDĚNÍ STAVBY ZA PROVOZU, OPATŘENÍ PROTI ÚČINKŮM VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ PŘI VÝSTAVBĚ	22
B.8.15.	POSTUP VÝSTAVBY, ROZHODUJÍCÍ DÍLČÍ TERMÍNY	22
B.8.16.	CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ	22

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1. POPIS ÚZEMÍ STAVBY

B.1.1. CHARAKTERISTIKA STAVEBNÍHO POZEMKU

Navrhované stavební úpravy budou probíhat na současném objektu základní školy Šimanovská. Objekt je umístěn na pozemcích par. č. 19/1 a 21/5 k.ú. Kyje [731226]. Pozemek par. č. 19/1 je veden v katastru nemovitostí jako zastavěná plocha a nádvoří a nachází se na něm budova základní školy. Pozemek par. č. 21/5 je veden v katastru nemovitostí jako zahrada a nachází se na něm školní hřiště. Stavební práce budou probíhat především uvnitř budovy základní školy.

B.1.2. ÚDAJE O SOULADU STAVBY S ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACÍ, S CÍLI A ÚKOLY ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ, VČETNĚ INFORMACE O VYDANÉ ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACI

Plánované stavební úpravy jsou v souladu s územním plánem obce. Funkční využití území se nemění. Veškeré kapacity území zůstávají stejné.

B.1.3. INFORMACE O VYDANÝCH ROZHODNUTÍCH O POVOLENÍ VÝJIMKY Z OBECNÝCH POŽADAVKŮ NA VYUŽITÍ ÚZEMÍ

Žádné výjimky nejsou potřeba.

B.1.4. INFORMACE O TOM, ZDA A V JAKÝCH ČÁSTECH DOKUMENTACE JSOU ZOHLEDĚNY PODMÍNKY ZÁVAZNÝCH STANOVISEK DOTČENÝCH ORGÁNŮ

Hygienická stanice hl. m. Prahy:

Dle vyjádření sp. zn. S-HSHMP 04031/2021 souhlasí při dodržení podmínek:

1. Před vydáním kolaudačního souhlasu stavby doložte protokolem z autorizovaného nebo akreditovaného měření, že hluk ze stacionárních zdrojů hluku (vzduchotechnika, chlazení) ve vnitřním chráněném prostoru (stravovací provoz), ve venkovním chráněném prostoru (pozemek školy, obytná zástavba) a venkovním chráněném prostoru stavby nepřekročí hygienické limity.

Zajistí investor

2. Před vydáním kolaudačního souhlasu stavby proveďte seřízení a komplexní vyzkoušení VZT systémů a protokolem z měření doloží jejich vyhovující účinnost.

Zajistí investor

3. Před vydáním kolaudačního souhlasu stavby doložte protokolem z měření splnění normových požadavků na umělé osvětlení (v místnosti č. 06, 07, 09)

Zajistí investor

4. Před vydáním kolaudačního souhlasu stavby doložte protokolem z kráceného autorizovaného nebo akreditovaného rozboru vzorků pitné vody splnění požadavků na kvalitu itné vody v rozvodné síti objektu.

Zajistí investor

Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy:

Dle koordinovaného závazného stanoviska č. j. HSAA- 3387-2/2021 souhlasí s podmínkou:

1. Zachovat funkčnost sirény (koncového prvku Jednotného systému varování a vyrozumění) M 1404, umístěnou na objektu parc. Č. 19/1, po celou dobu stavebních prací.

Zajistí dodavatel stavby.

B.1.5. VÝČET A ZÁVĚRY PROVEDENÝCH PRŮZKUMŮ A ROZBORŮ

Byla provedena základní prohlídka na místě a k dispozici byla i dokumentace stávajícího stavu objektu. Toto posloužilo jako podklad pro návrh stavebních úprav.

B.1.6. OCHRANA ÚZEMÍ PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ

Na pozemek 19/1 nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Na pozemek 21/5 je evidován způsob ochrany – zemědělský půdní fond.

B.1.7. POLOHA VZHLEDEM K ZÁPLAVOVÉMU ÚZEMÍ, PODDOLOVANÉMU ÚZEMÍ APOD.

Stavba se nenachází v záplavovém území, v poddolovaném území ani seizmicky aktivní oblasti. Lokalita není ohrožena sesuvy půdy. Nejsou nutná speciální opatření, konstrukce budou standardně dimenzovány dle platných norem a předpisů.

B.1.8. VLIV STAVBY NA OKOLNÍ STAVBY A POZEMKY, OCHRANA OKOLÍ, VLIV STAVBY NA ODTOKOVÉ POMĚRY V ÚZEMÍ

Navrhovaná stavba nebude mít negativní vliv na okolní stavby a pozemky. Stavba je navržena výhradně na vlastním pozemku investora.

Stavební úpravy nebudou mít zásadně negativní vliv na úroveň životního prostředí v místě. Lze předpokládat pouze přechodné krátkodobé nepříznivé ovlivnění obyvatel v období výstavby v souvislosti se stavebními pracemi a automobilovou dopravou, která bude zajišťovat dodávky a odvoz stavebních materiálů.

Krátkodobým plošným zdrojem znečištění ovzduší v průběhu výstavby bude zejména víření prachových částí při bourání, nakládání a vykládání stavebních materiálů, sutě a krátkodobé znečištění ovzduší ze stavebních strojů a nákladních vozů. Bude se jednat o nepravidelné pouze jednorázové navýšení emisí. Při dodržení podmínek pro nakládání s prašným odpadem pro minimalizaci jeho vlivu na okolí nebudou překračovány příslušné hygienické limity. Likvidace odpadu ze stavební činnosti bude zajištěna předepsaným způsobem.

Během výstavby se budou stavební činnosti provádět pouze v denní dobu, tj. od 7 do 21 hodin tak, aby nedošlo k překročení hygienického limitu hluku v chráněném venkovním prostoru staveb 65 dB Laeq,14h.

Přesné hygienické limity a pracovní doba budou součástí stanoviska krajské hygienické stanice a je nutné tyto požadavky při realizaci respektovat.

Provozování objektu se úpravami nemění a má minimální vliv na životní prostředí. Odpady vznikající při provozu jsou pouze komunálního charakteru a jejich množství je nevýznamné. Komunální odpad je odvážen svozovou službou.

Navržené stavební úpravy nebudou mít negativní účinek na řešení ochrany přírody nebo vodních zdrojů.

Stavba je napojena na komunikaci Šimanovská. Budou využívány stávající přípojky inženýrských sítí.

Realizace a užívání stavby nebude mít nepříznivý vliv na odtokové poměry v místě ani v jeho okolí. Pozemek je v současné době zastavěn a stavební úpravy nezmění zastavěnou plochu. Způsob odkanalizování dešťových vod se nemění.

B.1.9. POŽADAVKY NA ASANACE, DEMOLICE, KÁCENÍ DŘEVIN

Asanace ani kácení dřevin nejsou novým návrhem požadovány a zůstávají beze změn. Sadové úpravy nejsou řešeny, a tudíž nejsou součástí dokumentace. V objektu dojde v menší míře k demolici některých částí objektu. K demolicím bude docházet v 1.PP v místě stávající kuchyně. Dojde k vybourání podlah a obkladů. Dále dojde k odstranění části zděné příčky s dveřmi a k demontáži stávajícího vzduchotechnického potrubí a otopného tělesa. Demontovány budou veškeré stávající zařizovací předměty, které budou v rámci stavebních úprav vyměněny dle požadavků nové dispozice a požadavků nové koncepce gastroprovozu.

B.1.10. POŽADAVKY NA MAXIMÁLNÍ ZÁBORY ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU NEBO POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCE LESA

Navrhovanou stavbou nevznikají požadavky na zábory pozemků určených k plnění funkce lesa. Z důvodu umístění únikového schodiště na pozemku 21/5 je třeba vyjmout cca 7,2 m² ze ZPF (4,6*1,55m).

B.1.11. ÚZEMNĚ TECHNICKÉ PODMÍNKY

Napojení na dopravní řešení v území zůstává stávající. Nový sjezd není třeba zřizovat.

Připojení na technickou infrastrukturu je řešeno stávajícími přípojkami, které jsou situovány v přílehlé komunikaci v ulici Šimanovská a napojují stavbu na technickou infrastrukturu. Pozemek je napojen na kanalizační řád, vodovod, plynovod, elektro.

B.1.12. VĚCNÉ A ČASOVÉ VAZBY STAVBY, PODMIŇUJÍCÍ, VYVOLANÉ, SOUVISEJÍCÍ INVESTICE

Žádné věcné ani časové vazby a související investice nejsou známy.

B.1.13. SEZNAM POZEMKŮ PODLE KATASTRU NEMOVITOSTÍ NA, KTERÝ SE STAVBA UMÍSŤUJE A PROVÁDÍ

Katastrální území: Kyje [731226]

Stavba bude realizována na těchto parcelách:

Pozemek:	parc. č. 19/1
Výměra:	1093 m ²
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří
Číslo LV:	1686
Vlastnické právo:	HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1
Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce:	Městská část Praha 14, Bratří Venclíků 1073/8, Černý Most, 19800 Praha 9
Pozemek:	parc. č. 25/1
Výměra:	790 m ²
Druh pozemku:	zahrada
Číslo LV:	1686
Vlastnické právo:	HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1
Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce:	Městská část Praha 14, Bratří Venclíků 1073/8, Černý Most, 19800 Praha 9

B.1.14. SEZNAM POZEMKŮ PODLE KATASTRU NEMOVITOSTÍ, NA KTERÝCH VZNIKNE OCHRANNÉ NEBO BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO

Z charakteru a umístění stavby nejsou potřebná ochranná nebo bezpečnostní pásma.

B.2. CELKOVÝ POPIS STAVBY

Koncepce prostorového řešení je řešena tak, že škola stojí na mírně svažitém terénu směrem k severu. Škola se skládá ze dvou částí, které na sebe úrovněvě nenavazují a jsou spojeny schodištěm. Obě části školy mají jedno podzemní podlaží, dvě nadzemní a podkroví. K severovýchodnímu rohu budovy těsně přiléhá objekt kotelny, kde je umístěn i byt školníka.

Původní kapacita školy, která byla cca 320 žáků a 30 zaměstnanců, byla navýšena na cca 400 žáků a 30 zaměstnanců. Původní stavba objektu školy je z roku 1924 a prodělala několik zásadních stavebních změn. Významná stavební rekonstrukce včetně nástavby 3.NP byla zprovozněna v roce 1995. Na objektu jsou v současné době vyměněna některá okna, cca polovina. Jedná se o zděný objekt se 3 nadzemními podlažími s administrativními a provozními plochami pro potřeby školy. V 1.NP se nachází byt školníka. Objekt je vybaven kuchyní, kde se denně vaří jídlo pro školní děti a personál. V podzemním podlaží se nachází pouze sklepy s vodoměrnou soustavou, přípojka plynu, kanalizační rozvody a topné kanály. Z části budovy se dá vyjít na školní hřiště, které je výše, než úroveň přízemí této části. Proto je kolem budovy na severní straně vytvořen snížený betonový dvorek s opěrnou zdí, ve které jsou schody na hřiště. Na dvorku je vedle schodů umístěn samostatný objekt elektrorozvaděče. Z tohoto dvorku se dá rovněž vstoupit do kotelny a do malého skladu v nové části budovy.

B.2.1. ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA STAVBY A JEJÍHO UŽÍVÁNÍ

B.2.1.1 NOVÁ STAVBA NEBO ZMĚNA

Předmětem této dokumentace jsou stavební úpravy školní kuchyně a jídelny v základní škole v ulici Šimanovská. V rámci stavebních úprav dojde k rozšíření prostor jídelny (navýšení kapacity) a k zrušení prostor školní kuchyně. Nově bude jídelna obsluhována pomocí výdejny s dováženými již hotovými jídly. Stavba je umístěna na par.č. 19/1 a 21/5 k.ú. Kyje [731266]

B.2.1.2 ÚČEL UŽÍVÁNÍ STAVBY

Účel užívání stavby se od původního neliší. Řešený prostor slouží jako školní jídelna, pouze je upraven provoz školní kuchyně na výdejnu dovážených jídel.

B.2.1.3 TRVALÁ STAVBA NEBO DOČASNÁ

Jedná se o stavbu trvalou.

B.2.1.4 INFORMACE O VYDANÝCH ROZHODNUTÍCH O POVOLENÍ VÝJIMKY Z TECHNICKÝCH POŽADAVKŮ NA STAVBY A TECHNICKÝCH POŽADAVKŮ ZABEZPEČUJÍCÍCH BEZBRARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY

Stavba nevyžaduje výjimky a úlevová řešení.

B.2.1.5 INFORMACE O TOM, ZDA A V JAKÝCH ČÁSTECH DOKUMENTACE JSOU ZOHLEDNĚNY POMÍDKY STANOVISEK DOTČENÝCH ORGÁNŮ

Tato dokumentace byla sestavena pro získání požadavků dotčených orgánů, které budou do dokumentace zapracovány.

B.2.1.6 OCHRANA STAVBY PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ

Ochrana stavby podle jiných právních předpisů není známa.

B.2.1.7 NAVRHOVANÉ PARAMETRY STAVBY

Navrhované parametry stavby zůstávají stejné

B.2.1.8 ZÁKLADNÍ BILANCE STAVBY

Základní bilance stavby zůstávají stejné. Předpokládá se s výdejem jídel pro cca 430 dětí denně. Z důvodu kapacity prostoru jídelny (cca 126 míst) bude probíhat stravování na více etap. (cca 3,5 násobná výměna). V provozu výdejny a mytí je uvažováno s počtem 6 zaměstnanců.

B.2.1.9 ZÁKLADNÍ PŘEDPOKLADY VÝSTAVBY

Předpoklad zahájení stavby – léto 2021. Doba výstavby se stanovuje na 2 měsíce (v období letních prázdnin, přesnou dobu stanoví investor v rámci konkrétní dohody s vybranou dodavatelskou firmou). Stavba není členěna na etapy.

B.2.1.10 ORIENTAČNÍ NÁKLADY STAVBY

Orientační cena byla stanovena na 5 000 000,- Kč bez DPH. Přesné náklady budou stanoveny na základě naceněného výkazu výměr.

B.2.2. CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

B.2.2.1 URBANISMUS – ÚZEMNÍ REGULACE, KOMPOZICE PROSTOROVÉHO ŘEŠENÍ

Projektová dokumentace řeší úpravy školní jídelny v objektu základní školy, na parcelách č. 19/1 a 21/5 k.ú. Kyje [731266]. Stavební úpravy budou probíhat převážně uvnitř budovy. Mimo objekt bude řešen pouze nový únikový východ do areálu školy a umístění a vývody z VZT jednotky. Jednotka bude umístěna přibližně v místě původní a stejně tak rozvody potrubí vedoucí do objektu a nad střechu objektu. Napojení stávajícími přípojkami na inženýrské sítě se nemění. Dopravní napojení objektu na přilehlou komunikaci zůstává stávající.

B.2.2.2 ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ – KOMPOZICE TVAROVÉHO ŘEŠENÍ, MATERIÁLOVÉ A BAREVNÉ ŘEŠENÍ

Projekt řeší vybourání stávajících podlah, obkladů stěn a zděných příček s dveřmi. Dojde k demontáži stávajícího technologického zařízení. Dispozice a prostorové řešení je přizpůsobeno novým požadavkům gastroprovozu.

Návrh počítá v provozu výdeje s položením nové keramické dlažby a keramických obkladů. V prostoru jídelny pak s novým povrchem z mPVC. Dále dojde k úpravě kanalizačních a vodovodních rozvodů. Dojde k osazení nového vybavení zázemí výdejny a jejich připojení na vodovod, plynovod, kanalizaci a elektroinstalaci.

B.2.3. CELKOVÉ PROVOZNÍ ŘEŠENÍ, TECHNOLOGIE VÝROBY

Celkové provozní řešení daného prostoru odpovídá užívání výdejny hotových dovezených jídel. Výrobní technologie nejsou obsaženy, nejedná se o výrobní objekt.

Centrem výdejny je přípravná, ke které přiléhají sklady, výdej, umývárna, místnost úklidu atd. Provedeno bude nové rozmístění technologie gastroprovozu, které umožní zefektivnění práce výdejny a navýšení kapacity vydávaných porcí jídel.

B.2.4. BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY

Stavební úpravy se týkají pouze stávající jídelny a výdeje, kde nejsou kladeny nároky na bezbariérovost. Ostatní související prostory zůstávají stávající.

B.2.5. BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY

Všechny části stavby byly navrženy v souladu s předpisy platnými v České republice a to zejména v souladu s požadavky s nařízení č. 10/2016 Sb. Hl. m. Prahy – Pražské stavební předpisy (dále PSP) a se zákonem 183/2006 Sb. a jeho novelami. Veškeré stavební práce budou prováděny odbornou firmou k této činnosti způsobilou. Během provozu stavby je nutno dodržovat všechny články platných ČSN a předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví, zejména vyhlášku č.48/1982 Sb.

B.2.6. ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA OBJEKTŮ

B.2.6.1 STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

Jedná se o stavební úpravy – modernizaci vnitřních prostor jídelny základní školy. Dojde k odstranění původních povrchových úprav a jejich nahrazení novými. Dále dojde k odstranění příček s dveřmi a nahrazení novými. Stávající vzduchotechnika bude demontována a nahrazena novou dle požadavků výdejny. Kanalizace bude v místě zázemí výdejny přizpůsobena novým požadavkům provozu. Z jižní části jídelny bude proveden nový únikový východ se schodištěm na dvůr vnitrobloku pozemku opatřen venkovními plastovými vchodovými dveřmi opatřenými panikovým kováčím. Silnoproudá elektrotechnika bude v prostoru jídelny a výdeje kompletně nová. Vývody slaboproudých elektroinstalací, vodovodu, plynovodu a kanalizace budou uzpůsobeny novým dispozicím. Vytápění bude zanecháno původní, jen s drobnými pozičními úpravami.

B.2.6.2 KONSTRUKČNÍ A MATERIÁLOVÉ ŘEŠENÍ

KONSTRUKČNÍ SYSTÉM

Konstrukční systém zůstává stávající zděný s trémovými železobetonovými stropy.

BOURACÍ PRÁCE

Před bouracími pracemi budou prostory vyklizeny a demontovány veškeré zařizovací předměty. Ve všech místnostech ve vyznačeném rozsahu budou odstraněny stávající keramické dlažby a mPVC na úroveň roznášecích betonových vrstev. V místnostech 6-17 bude odstraněna celá konstrukce podlahy až na terén (osazení nových ležatých rozvodů ZTI). Stávající hydroizolace by měla zůstat okolo stěn neporušená v takové míře, aby bylo možné spojit ji s novou izolací z asfaltových pásů. Ve všech místnostech řešeného území budou odstraněny veškeré stávající keramické obklady. V místnosti 16 bude demontováno otopné těleso. V označeném rozsahu budou vybourány příčky a demontovány dveře včetně zárubní. Veškeré stávající vzduchotechnické rozvody budou demontovány.

PODLAHY

Podlahy v určených místnostech s keramickými obklady budou provedeny z keramické dlažby. Na očištěné betonové roznášecí vrstvy bude nanášena samonivelační stěrka a hydroizolační stěrka vytažená na stěny min.

300 mm. V předpokládaných mokřích provozech bude hydroizolační stěrka na celou výšku obkladu. Vytažení z podlahy na stěnu bude provedeno systémovým ošetřením výztužnou páskou (ref. Systém SCHLUTER). Obklady stěn a dlažby v mokřích provozech budou kladeny do hydroizolačních tmelů a spárovány hydroizolační hmotou.

Podlahy musí být provedeny jako protiskluzné.

Podlahy budou provedeny jako systém včetně přechodových lišt, dilatačních lišt apod. Konkrétní typ a odstín nášlapných vrstev je nutné odsouhlasit s investorem na základě předložených vzorků.

Požadované parametry podlah z hlediska protiskluznosti:

Veřejné prostory - součinitel smykového tření min.0,5 (=úhel kluzu nejméně 10°) – dle ČSN 74 4505 Podlahy
Hrany schodišťových stupňů - součinitel smykového tření min.0,6 (=úhel kluzu nejméně 13°) – dle ČSN 73 4130 Schodiště

Koupelny (veřejné sprchy) - úhel kluzu nejméně 18° (třída B dle DIN 51 097) – dle ČSN EN 13451-1 Plavecké bazény.

V místnostech 6-17 bude kompletně nové souvrství podlahy. Na terénu v úrovni -2,150 m bude spodní hrana podkladního betonu tl. 150 mm. Na ní bude plnoplošně natavena hydroizolace z asfaltových modifikovaných pásů, tepelná izolace z EPS 150 S tl. 150 mm, roznášecí vrstva z betonové mazaniny 60 mm a nášlapná vrstva z keramické dlažby včetně samonivelační a hydroizolační stěrky 20 mm.

IZOLACE PROTI VODĚ A RADONU

Hydroizolace se řeší pouze v místě kompletně nového podlahového souvrství.

Hydroizolace proti zemní vlhkosti a radonu bude ze dvou asfaltových modifikovaných SBS pásů plnoplošně natavených na podkladní beton, ten by měl být cca o 240 mm pod úrovní stávající podlahy. Nové hydroizolace by měli být plynotěsně spojené se stávající hydroizolací po obvodně místnosti.

Ohyby asfaltových pásů nesmí být přímo 90°. Do rohů budou vkládány klíny z XPS nebo bude roh podmaltován. Eventuelně budou použity speciální asfaltové pásy pro řešení detailů se zesílenou výztužnou vložkou. Hydroizolační vrstva zároveň tvoří i ochranu proti radonu. Prostupy skrz tuto vrstvu budou provedeny plynotěsně dle systémového řešení výrobce.

Hydroizolace podlah bude zajištěna stěrkovou izolací. Izolace bude vytažena na stěny do výšky 300 mm a v prostoru mokřích provozů provedena pod obklad na celou výšku obkladu. Vytažení z podlahy na stěnu bude provedeno standardním zaoblením přes těsnící-dilatační provazec. Obklady stěn a dlažby v mokřích provozech budou kladeny do hydroizolačních tmelů a spárovány hydroizolační hmotou.

IZOLACE TEPELNÉ A ZVUKOVÉ

V podlahách na terénu je navrženo 150 mm tepelného izolantu EPS 150 S

VÝPLNĚ OTVORŮ VNITŘNÍ

Vnitřní dveře v dotčených prostorech budou demontovány.

Nové vnitřní dveře budou o standardní výšce 1970 mm. Budou provedeny jako dřevěné do ocelové zárubně. Zámky dveří budou mechanické zadlabávací pro cylindrickou vložku. Zámky dveří v upravovaných prostorech budou opatřeny generálním systémem navrženým dle potřeb provozu jídelny.

Veškeré výplně, které nebudou měněny, musí být při realizaci ochráněny proti poškození. Dveře v novém únikovém východu budou opatřeny panikovým kováním.

ÚPRAVY POVRCHŮ

Nové povrchové úpravy budou keramické obklady. Na začištěné stěny po bouracích pracích bude nanесena vyrovnávací stěrka a hydroizolační stěrka v mokřích provozech. Na rovný podklad bude nalepen keramický obklad. Obklady stěn a dlažby v mokřích provozech budou kladeny do hydroizolačních tmelů a spárovány hydroizolační hmotou. Obklady stěn budou po výšku zárubní tzn. cca 2 m. Obklady budou provedeny jako systém včetně kovových rohových lišt apod. Konkrétní typ a odstín obkladů je nutné odsouhlasit s investorem na základě předložených vzorků. Nad obkladem bude štuková omítka. Veškeré omítky budou začištěny a opatřeny dvojitým nátěrem.

B.2.6.3 MECHANICKÁ ODOLNOST A STABILITA

Veškeré parametry konstrukcí, jejich odolnost vůči zatížení, stykování a připojování jsou navrženy v souladu s platnými normami, zejména:

- ČSN EN 1991-1 - Zatížení stavebních konstrukcí
- ČSN EN 1992-1 - Navrhování betonových konstrukcí
- ČSN EN 1993-1 - Navrhování ocelových konstrukcí
- ČSN EN 1995-1 - Navrhování dřevěných konstrukcí
- ČSN EN 1996-1 - Navrhování zděných konstrukcí

- ČSN EN 1997-1 - Navrhování geotechnických konstrukcí

Samotná mechanická odolnost a stabilita zrealizovaného objektu bude garantována dodavatelem stavby.

B.2.7. ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

B.2.7.1 TECHNICKÉ ŘEŠENÍ

KANALIZACE

Připojovací potrubí odvádí splaškové odpadní vody od nově osazených zařizovacích předmětů do stoupacího kanalizačního potrubí. Připojovací kanalizační potrubí bude napojeno od zápachové uzávěrky jednotlivých zařizovacích předmětů a bude vedeno až po odpadní svislé kanalizační potrubí, do kterého bude zaústěno. Pro napojení nového odpadu od myčky nádobí bude použita pračková zápachová uzávěrka DN50 se zpětnou klapkou, nebo ventilem s integrovaným výtakovým ventilem 1x DN1/2". Odvod splaškových vod od myčky na sifon bude napojen přes flexibilní hadici DN3/4". Připojovací potrubí bude vedeno v předstěnách a v příčkách. Potrubí je vedeno pod spádem 3 % od zařizovacího předmětu k propoji na svislé kanalizační potrubí. Potrubí je vedeno v drážkách ve zdi, v předstěnách a případně v podlaze ve vrstvě tepelné izolace.

Pro odvětrání nového kanalizačního potrubí bude sloužit přívzdušňovací hlavice osazena na nejvzdálenější větvi odpadního potrubí. K přívzdušňovací hlavici nutno zajistit přístup (např. pomocí revizních dvířek).

Nové ležaté svody jsou vedeny v zemi pod konstrukcí podlahy a budou napojeny na stávající ležaté potrubí dle výkresové dokumentace. Pokud zhotovitel díla po odkrytí stavebních konstrukcí odhalí nevyhovující stav stávajícího a v dokumentaci ponechaného ležatého kanalizačního potrubí (projektant doporučuje provést kamerovou zkoušku stávajícího potrubí) nutné vyměnit i toto kanalizační potrubí. Musí být dodrženo minimální krytí mezi spodní hranou podlahové konstrukce a horní hranou potrubí (min. 150 mm). V případě, že nebude možné požadovanou vzdálenost dodržet, musí být potrubí zabezpečeno proti poškození obetvácím, uložením v instalačním kanálu nebo v ochranné trubce. Nutno zjistit na stavbě tl. základové desky stávajícího objektu.

Dimenze svodných potrubí je navržena pomocí výpočtu. Výpočtové průtoky jsou porovnány s tabulkou odborných firem. Stupeň plnění je uvažován 70%. Sklon potrubí je min. 3%.

VODOVOD

Vodovodní připojovací potrubí bude k novým odběrným místům vedeno převážně ve stěně. Nové připojovací potrubí bude napojeno na stávající, po původních zařizovacích předmětech. Přesnou polohu nápojných bodů nutno ověřit na stavbě (z důvodu provozu objektu nebyl proveden stavebně-technický destruktivní průzkum řešené části objektu, proto poloha a dimenze nápojných bodů není známa).

Potrubí vnitřního vodovodu bude izolované a musí umožňovat dilataci – viz výkresová část. Nově instalované potrubí bude provedeno vždy ve spádu 0,3 % směrem k zařizovacím předmětům s nejnižším místem napojení, popř. směrem ke studni, či nejbližšímu místu vypouštění.

Připojovací potrubí bude k jednotlivým zařizovacím předmětům vedeno v příčkách ve výšce dle výkresové dokumentace. Potrubí teplé vody bude vedeno vždy nad vodou studenou. Napojení umyvadla a dřezu bude provedeno přes rohové ventily DN15 pomocí flexibilních hadiček. K připojení myčky nádobí budou použity pračkové zápachové uzávěrky s integrovanými výtakovými ventily 1x DN1/2".

V rámci PBR je v řešeném prostoru navrženo jedno odběrné místo pro zásobování požární vodou. Nerezové ocelové potrubí bude napojeno na požární potrubí ve vyšším NP – dimenze potrubí bude stejná jako ve vyšším NP – polohu nápojného bodu a jeho dimenzi nutno zjistit na stavbě před začátkem prací.

PLYNOVÁ ZAŘÍZENÍ

Stávající rozvody budou v místě jídelny zaslepeny. Upraveno bude pouze připojení plynového konvektometru.

ELEKTROTECHNIKA SILNOPROUD

Projekt řeší výměnu stávajícího rozvaděče RK, rozvody a osvětlení v řešených prostorech. Podrobně viz samostatná zpráva elektrotechnika – silnoproud

ELEKTROTECHNIKA SLABOPROUD

Zůstává stávající

B.2.7.2 VÝČET TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

V objektu budou nová technologická zařízení výdeje jídel a přípravy dovezené stravy.

Příjem veškerého sortimentu je zásobovacím vchodem, následně převezení do přípravný. Dovážená hotová jídla v termoportech, jsou vybalována v přípravně, následně jsou uloženy do teplých výdejních van pol. č. 18 a 20 ve výdeji jídel nebo do udržovací skříně pol. č. 16 a konvektomatu pol. č. 14. Termoporty jsou následně uskladněny v regálu pol. č. 10 ve skladu. Výdej jídel bude obslužný přes výdejní pult. Výdej bude probíhat v časově omezené době pro jednotlivé třídy. Žáci si vezmou podnos a mohou si samostatně vzít z chladicí výdejní vitríny pol. č. 17 salát popřípadě další sortiment dle jídelníčku. Polévka bude vydávána z teplé výdejní vany pol. č. 18. Následně hlavní chod dle jídelníčku bude vydáván z výdejních van pol. č. 20. Sběr nádobí je samoobslužný do sběrného okna, kde si obsluha myčky převezme podnos se špinavým nádobím. Mytí bílého nádobí je prováděno na samostatném provozně odděleném pracovišti. Vybaveno mycím vstupním stolem pol. č. 7, myčkou bílého nádobí pol. č. 8 a výstupním stolem pol. č. 9. Nádobí je uskladněno v regálu pol. č. 5 nebo v zásobnících na talíře pol. č. 19. Mytí rukou je prováděno v umývatku na ruce ve výdeji jídel pol. č. 12. Úklidová komora pro tento provoz je stavebně samostatná místnost v zázemí vybavena výlevkou a nástěnnou skříňkou pro uchovávání mycích prostředků. Bio odpad je uchováván zachlazený v lednici v samostatném skladu odpadu místnost. Termoporty a přepravní nádoby budou umývány dodavatelem stravy.

B.2.8. ZÁSADY POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ

Jedná se o změnu stavby skupiny I.

Požárně bezpečnostní řešení je podrobněji řešeno v samostatné příloze projektové dokumentace.

B.2.9. ÚSPORA ENERGIE A TEPELNÁ OCHRANA

Průkaz energetické náročnosti (PENB) není pro tyto stavební úpravy zpracován.

B.2.10. HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ A KOMUNÁLNÍ PROSTŘEDÍ

VĚTRÁNÍ:

Prostory výdeje a zázemí budou větrány nuceně dle návrhu technického vybavení provozu.

ZDRAVOTNĚ TECHNICKÉ INSTALACE:

Objekt je napojen na stávající rozvod pitné vody. V objektu je stávající splašková kanalizace svedená do kanalizační stoky. Nově budou provedeny rozvody ZTI dle potřeb nové koncepce provozu.

VLIV STAVBY NA OKOLÍ:

Navrhovaná stavba nebude mít negativní vliv na okolní stavby a pozemky. Stavba je navržena výhradně na vlastním pozemku investora. Vlastní stavební práce budou probíhat výhradně na pozemku investora v souladu s příslušnými předpisy o provádění staveb, tudíž nebudou mít negativní dopad na okolí stavby. Během užívání stavby nebude docházet k nadlimitní hlučnosti, prašnosti či vibracím.

B.2.11. OCHRANA STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ

B.2.11.1 OCHRANA PROTI PRONIKÁNÍ RADONU Z PODLOŽÍ

Součástí návrhu stavebních úprav v místech narušení souvrství podlah je preventivní opatření proti průniku radonu ve středním riziku. To je zabezpečeno izolací v 1. kategorii těsnosti – protiradonovou izolací, která plní rovněž funkci hydroizolace. Prostupy skrz tuto vrstvu jsou provedeny plynotěsně v 1. kategorii těsnosti, podle systémových detailů a doporučení výrobce protiradonové izolace.

B.2.11.2 OCHRANA PŘED BLUDNÝMI PROUDY

V řešeném území nebo jeho blízkosti nedochází ke křížení nebo souběhu kabelů s kovovým pláštěm s dráhou, železnicí nebo tramvajové elektrizované stejnosměrné trakční proudové sestavy. Z tohoto důvodu se výskyt vyšší intenzity bludných proudů nepředpokládá. Ochrana nebyla navrhována a není součástí této PD.

B.2.11.3 OCHRANA TECHNICKOU SEISMICITOU

V blízkosti stavby se nevyskytuje významný zdroj vibrací.

B.2.11.4 OCHRANA PŘED HLUKEM

Nejedná se o lokalitu nadměrně exponovanou hlukem, žádná doplňková opatření z hlediska ochrany před hlukem nejsou nutná.

B.2.11.5 PROTIPOVODŇOVÁ OPATŘENÍ

Do žádné části řešené stavby nezasahuje záplavové území. Z tohoto důvodu nejsou navrhována žádná protipovodňová opatření.

B.2.11.6 OSTATNÍ ÚČINKY

Vliv poddolování nebo výskyt metanu není na řešeném pozemku předpokládán.

B.3. PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU**B.3.1. NAPOJOVACÍ MÍSTA TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY**

Připojení na technickou infrastrukturu je řešeno stávajícími přípojkami v přilehlé komunikaci.

B.3.2. PŘIPOJOVACÍ ROZMĚRY, VÝKONOVÉ KAPACITY, DÉLKY**KANALIZACE SPLAŠKOVÁ**

Připojení splaškové kanalizace na veřejnou síť zůstává stejné.
Bilance jsou beze změn.

VODOVOD

Připojení vodovodu na veřejnou síť zůstává stejné.
Bilance jsou beze změn.

PLYNOVOD

Připojení plynovodu na veřejnou síť zůstává stejné.
Bilance jsou beze změn.

ELEKTRO SILNOPROUD

Připojení objektu na veřejnou síť elektro zůstává stejné.
Bilance jsou beze změn.

B.4. DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ**B.4.1. POPIS DOPRAVNÍHO ŘEŠENÍ VČETNĚ BEZBARIÉROVÝCH OPATŘENÍ PRO PŘÍSTUPNOST A UŽÍVÁNÍ STAVBY OSOBAMI SE SNÍŽENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU**

Na dopravním řešení v území se nic nemění.

B.4.2. NAPOJENÍ NA ÚZEMÍ NA STÁVAJÍCÍ DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU

Stávající dopravní napojení se nemění.

B.4.3. DOPRAVA V KLIDU

Stavebními úpravami kuchyně nevzniká nárok na nové parkovací místa. Doprava v klidu zůstává stávající.

B.4.4. PĚŠÍ A CYKLISTICKÉ STEZKY

Pěší a cyklistické cesty nejsou vzhledem k charakteru stavebního záměru řešeny.

B.5. ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

B.5.1. TERÉNNÍ ÚPRAVY

Terénní úpravy se nemění.

B.5.2. POUŽITÉ VEGETAČNÍ PRVKY

Nejsou použity žádné vegetační prvky

B.5.3. BIOTECHNICKÁ OPATŘENÍ

Není řešeno.

B.6. POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

B.6.1. VLIV NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Imisní příspěvek vlivu dopravních pohybů nových uživatelů v rámci stávající imisní situace v lokalitě je zanedbatelný a nezpůsobí překročení imisních limitů.

Z hlediska hlukové zátěže vlivem dopravy během provozu budovy je stejně jako ve stávajícím stavu uvažováno s dopravou osobními automobily. Zdroje hluku stavba neobsahuje. Všechny případné zdroje hluku v objektu budou svým osazením a stavebními úpravami splňovat požadavky ČSN na šíření hluku v prostředí.

Předmětná stavba nebude mít negativní vliv na charakter odvodnění a hydrogeologii v oblasti.

Likvidace odpadu při provozu objektu bude v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. O odpadech, ve znění pozdějších předpisů ve znění zákona č. 188/2004 Sb., zákon 106/2005 Sb., 275/2002 Sb.. Řešení odpadového hospodářství během provozu objektu bude vycházet ze systému třídění komunálního odpadu. Odpad bude tříděn na: směsný odpad, papír, sklo, plasty, nebezpečný odpad, objemný odpad. Nádoba na směsný odpad bude zajištěna smluvním odborným odvozcem odpadů s pravidelným vyvážením 1x týdně. Prostor na odpad je vyčleněn v navrhované dispozici. Separovaný odpad bude pravidelně odnášen do kontejnerů na separovaný odpad v určených místech obce. Odpady nebezpečné a ostatní látky podléhající separaci jako jsou baterie, obaly od náterů a ředidel nebo jejich zbytky, chemikálie, použité reprografické materiály a zařízení, léky apod., vznikající při všech aktivitách v rámci objektu, bude likvidaci zajišťovat zaměstnanec objektu, na základě vyhlášek stanovených obcí.

Provoz stavby nebude mít žádný negativní vliv na půdu, horninové prostředí ani na využívání hornin a nerostných zdrojů. Nedojde ke změnám hydrogeologických charakteristik.

Stavebník dále musí dodržovat:

- vyhláška č.376/2001 o hodnocení nebezpečných vlastností odpadů

Likvidace azbestu při bouacích pracích

Dle provedených průzkumů se nepředpokládá existence azbestu v širším rozsahu. Možný výskyt bude u částí vzduchotechnického potrubí a pak i např. desky pod vypínači. Před provedením stavby se provede podrobný průzkum azbestu. V případě zjištění přítomnosti azbestových materiálů, budou stavební práce zahájeny až po odstranění všech těchto materiálů odbornou firmou na základě kladného stanoviska orgánu ochrany veřejného zdraví k hlášení prací s azbestem, které bude schváleno Hygienickou stanicí hl.m. Prahy. Žádost o stanovisko bude předloženo min. 30 dní před uvažovaným termínem zahájení prací. Hlášení bude mít náležitosti dle §21 NV č.361/2007 Sb., v platném znění, kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci.

Technologický postup odstranění azbestových materiálů bude vycházet z legislativy České republiky a německých norem TRGS 519, a v oblasti monitoringu ČSN ISO EN 16000-7 pro odběr vzorků pro určení koncentrace respirabilních vláken, resp. VDI 3492 pro jejich vyhodnocení.

B.6.2. VLIV NA PŘÍRODU A KRAJINU

Na pozemku se nevyskytují žádné rostliny ani živočichové, které by bylo nutné chránit. Při užívání stavby budou zachovány veškeré ekologické funkce a vazby v dotčené krajině.

B.6.3. VLIV NA SOUSTAVU CHRÁNĚNÝCH ÚZEMÍ NATURA 2000

Navrhovaný záměr neovlivňuje soustavu chráněných území Natura 2000.

B.6.4. ZPŮSOB ZOHLEDNĚNÍ PODMÍNEK ZÁVAZNÉHO STANOVISKA POSOUZENÍ VLIVU ZÁMĚRU NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Stavba nemá významný vliv na evropsky významné lokality ani ptačí lokality.

B.6.5. V PŘÍPADĚ ZÁMĚRŮ SPADAJÍCÍCH DO REŽIMU ZÁKONA O INTEGROVANÉ PREVENCI ZÁKLADNÍ PARAMETRY ZPŮSOBU NAPLNĚNÍ ZÁMĚRŮ O NEJLEPŠÍCH DOSTUPNÝCH TECHNIKÁCH NEBO INTEGROVANÉ POVOLENÍ

Záměr nespadá do režimu zákona o integrované prevenci.

B.6.6. NAVRHOVANÁ OCHRANNÁ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMA, ROZSAH OMEZENÍ A PODMÍNKY OCHRANY PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ

Navrhovaný záměr nevytváří nová ochranná pásma.

B.7. OCHRANA OBYVATELSTVA

V objektu nejsou navrženy žádná speciální opatření pro účely civilní obrany. V objektu nebudou umístěny nebezpečné látky ani technologické jednotky s nebezpečnými látkami. Při provozu navrhovaného objektu se nepředpokládá vznik závažné havárie. Provoz s nebezpečnými látkami se nenachází ani v okolí objektu.

B.8. ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

B.8.1. POTŘEBY A SPOTŘEBY ROZHODUJÍCÍCH MÉDIÍ A HMOT, JEJICH ZAJIŠTĚNÍ

V průběhu stavební činnosti bude na staveništi používána pitná voda ze stávající vodovodní přípojky. Pro pitné účely se předpokládá voda balená. Pro přípravu betonových směsí budou využívány zdroje užitkové vody mimo prostor stavby, místě přípravy směsí.

Pro účely stavby bude na pozemku umístěno mobilní WC či bude vyčleněn některý ze záchodů v rámci stávajícího objektu.

Nápojení elektrické energie bude provedeno na stávající rozvody, přes podružný elektroměr.

B.8.2. ODVODNĚNÍ STAVENIŠTĚ

K odvodnění dešťové vody nedojde k žádným změnám. Stavební úpravy probíhají téměř výhradně uvnitř stávajícího objektu, proto odvodnění bude probíhat stávajícím způsobem.

B.8.3. NAPOJENÍ STAVENIŠTĚ NA STÁVAJÍCÍ DOPRAVNÍ A TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

Zařízení staveniště nezasáhne do veřejných komunikací. Trasy nákladní dopravy v širším měřítku včetně jejich povolení si určí a zajistí generální dodavatel stavby v souvislosti s vlastním vypracovaným ZOBP (v závislosti na konkrétním umístění skládek apod. (Schválení dopravních tras a event. opatření na těchto trasách bude před zahájením stavby odsouhlaseno příslušnými DOSS, případně dalšími účastníky stavebního řízení. V těsné blízkosti stavby bude instalováno dočasné dopravní značení upozorňující na probíhající výstavbu. Dopravně inženýrské rozhodnutí projedná dodavatel stavby sám v rámci své výrobní přípravy stavby s nezbytnou návazností na harmonogram prací. Nákladní automobily dodavatele musí respektovat stav použitých místních komunikací (tonáž, rychlost atd.). Případně dodavatel

stavby zažádá o potřebné výjimky. Pro čištění vozidel vyjíždějících ze staveniště bude využívána zpevněná oklepová plocha výjezdu ze staveniště. Dodavatel stavby zajistí, aby nákladní doprava odjížděla ze stavby čistá, aby nedocházelo k nežádoucímu znečištění přilehlých komunikací. V případě, že dojde k znečištění, je dodavatel stavby povinen uvést komunikace neprodleně do původního stavu (čistící vůz s kartáči).

Staveniště bude připojeno na veřejný vodovod pomocí stávající vodovodní přípojky. Staveništní odběr elektrické energie bude na přípojku NN pomocí staveništního rozvaděče.

B.8.4. VLIV PROVÁDĚNÍ STAVBY NA OKOLNÍ STAVBY A POZEMKY

Vlastní staveniště je vymezeno realizovanou stavbou na pozemku investora.

Při provádění stavby jsou použity standardní technologické postupy stavění, které budou ve výsledku minimálně ovlivňovat životní prostředí v okolí realizované stavby. Vzhledem k těmto skutečnostem vybraný dodavatel musí přijmout taková opatření, aby maximálně omezil nebo vyloučil nežádoucí vlivy své činnosti, tj. především:

- stavební činnosti obecně provádět pouze v denní dobu, tj. od 7 do 21 hodin tak, aby nedošlo k překročení hygienického limitu hluku v chráněném venkovním prostoru staveb 65 dB $L_{Aeq,14h}$. Přesné hygienické limity a pracovní doba budou součástí stanoviska krajské hygienické stanice a je nutné tyto požadavky při realizaci respektovat.
- dodržovat navržené přepravní trasy
- provádět třídění vzniklých stavebních odpadů a suti podle kategorizace odpadu a provádět jejich odbornou likvidaci, případně podle druhů odpadů zadat likvidaci odborné firmě, o těchto skutečnostech vést příslušnou agendu
- neprovádět na staveništi žádnou manipulaci s pohonnými hmotami a oleji (obecně ropnými látkami nebo látkami ohrožujícími spodní vody)
- zařízení staveniště udržovat v provozuschopném stavu s neustálým napojením na elektřinu, vodu.
- provádět čištění staveništních komunikací a příjezdů a výjezdů na staveniště, systematicky snižovat prašnost, případně kropit příslušné povrchy
- při provádění zemních prací zajistit neroznášení výkopku a bahna dopravními prostředky mimo staveniště
- maximálně využívat možnosti a vybavení ZS po jeho schválení a realizaci
- jakékoli změny vůči návrhu POV a stanoveným podmínkám stavebního povolení je vybraný dodavatel povinen předjednat a projednat s příslušnými orgány
- před zahájením prací a rozvinutím staveniště uzavřít jednoznačné dohody s provozovateli sousedících objektů.
- Před zahájením a v průběhu stavby bude probíhat statický pasport stávajících i sousedních objektů.

B.8.5. OCHRANA OKOLÍ STAVENIŠTĚ A POŽADAVKY NA SOUVISEJÍCÍ ASANACE, DEMOLICE, KÁCENÍ DŘEVIN

Dodavatel stavby zajistí, aby vozidla stavby vyjížděla ze staveniště očištěná a nedocházelo tak k nežádoucímu znečištění okolních ploch (oklep, očištění apod.) Případná mycí voda bude stažena do záchytných jímek a likvidována zodpovědnou firmou. Staveniště se oplotí nebo jinak zajistí, Vyžadují-li to bezpečnost osob, ochrana majetku nebo jiné zájmy společnosti. Oplocení nebude ohrožovat bezpečnost dopravy na veřejných komunikacích. Oplocení dočasně zasahující do veřejné komunikace /přípojky/, bude označeno také reflexními značkami a za snížené viditelnosti i osvětleno výstražnými světly. Stavební hmoty a výrobky budou na staveništi bezpečně ukládány. Na volných prostranstvích nebude docházet v žádném případě ke skladování stavebních hmot. Podzemní energetické, telekomunikační, vodovodní a kanalizační sítě v přilehlém prostoru staveniště a v místě přípojek se vyznačí polohově a výškově nejpozději před předáním staveniště. Musí se včetně měřičských značek v prostoru staveniště po dobu stavebních prací náležitě chránit a podle potřeby zpřístupnit. Veřejná prostranství a pozemní komunikace se použijí jen ve stanoveném nezbytném rozsahu a době (přípojky, vjezd). Před ukončením jejich užívání se musí uvést do původního stavu. Staveniště a všechny dočasné stavby a zařízení na staveništi musí být upraveny a udržovány, aby nenarušovali špatným vzhledem pracovní a životní prostředí.

Staveništní zařízení v zastavěném území nebudou svými účinky, zejména exhalacemi, hlukem, otřesy, prachem, zápachem, oslňováním, zastíněním, působit na okolí nad přípustnou míru danou příslušnými právními předpisy. V rámci stavby nejsou odstraňovány žádné vzrostlé stromy.

V rámci stavby je navrženo vybourání keramických dlažeb a obkladů, v některých místnostech celá skladby podlahy. Dále jsou vybourány některé příčky a vzduchotechnické rozvody.

B.8.6. MAXIMÁLNÍ DOČASNÉ A TRVALÉ ZÁBORY PRO STAVENIŠTĚ

Umístění zařízení staveniště bude na vlastním pozemku investora. Staveniště bude oploceno a zabezpečeno proti vniknutí nepovolaných osob. Vjezd na staveniště bude opatřen dopravní značkou a výstražnou cedulí se zákazem vstupu nepovolaným osobám a označením stavby.

B.8.7. POŽADAVKY NA BEZBARIÉROVÉ OBCHOZÍ TRASY

Stávající pěší komunikace nebudou stavbou dotčeny.

B.8.8. MAXIMÁLNÍ PRODUKOVANÁ MNOŽSTVÍ A DRUHY ODPADŮ A EMISÍ PŘI VÝSTAVBĚ, JEJICH LIKVIDACE

Odpadový materiál vzniklý při bourání a stavební činnosti bude likvidován v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. O odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších změn (dále jen zákon o odpadech), jeho prováděcích předpisů a na něj navazující vyhlášky Ministerstva životního prostředí č. 93/2016 Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů, Seznam nebezpečných odpadů a Seznamy odpadů.

Dodavatel stavby bude s odpady nakládat v souladu s platnými předpisy hlavního města Prahy – obecně závaznou vyhláškou hl. m. Prahy číslo 5/2007 Sb. HMP, kterou se stanoví systém shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů vznikajících na území hlavního města Prahy a systém nakládání se stavebním odpadem (vyhláška o odpadech) a vyhláškou číslo 2/2005 Sb. HMP, kterou se stanoví poplatek za komunální odpad, ve znění pozdějších předpisů.

Během výstavby bude původce odpadů odpad třídit a kontrolovat, zda odpad nemá některou z nebezpečných vlastností, stavbou bude vedena evidence o množství a způsobu nakládání s odpadem, v souladu s vyhláškou MŽP č. 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady.

Opad bude na staveništi tříděn, bude ukládán buď přímo na transportní vozidla, nebo do kontejnerů umístěných na ploše staveniště pro následný odvoz. Z hlediska posuzování vhodnosti odpadů k recyklaci bude postupováno v souladu s doporučeními metodického pokynu odboru odpadů MŽP k nakládání s odpady ze stavební činnosti a odstraňování staveb (seznam odpadů vhodných k úpravě recyklací obsahuje příloha č. 1 příslušného metodického pokynu MŽP).

Materiálové využití odpadů bude mít přednost před jejich uložením na skládku nebo jiným využitím odpadů. Přednostně budou odpady druhotně využity (stavební recykláž, dřevní hmota, železo). Odpady budou předány pouze osobám, které jsou dle zákona o odpadech k jejich převzetí oprávněny.

Se stavebním odpadem vzniklým při výstavbě záměru bude nakládáno v souladu s výše zmiňovanou vyhláškou hlavního města Prahy číslo 5/2007 Sb. HMP následovně:

- Stavební odpad bude v souladu s vyhláškou 93/2016 (katalog odpadů) tříděn a shromažďován odděleně podle kategorií (nebezpečný a ostatní odpad) a druhů.
- Materiálově a energeticky nevyužitelné druhy odpadů ze stavby budou odstraňovány uložením na příslušných skládkách odpadů, nebezpečné nevyužitelné druhy odpadů budou předány oprávněným firmám k bezpečnému odstranění.
- Jednotlivé druhy tříděného stavebního odpadu budou nabídnuty k využití provozovatelům zařízení na úpravu stavebního odpadu, kovový odpad firmám zajišťujícím sběr a výkup kovového odpadu, ostatní druhy jiným zpracovatelům, spalitelný odpad spalovně komunálního odpadu v Praze – Malešicích.
- Vybrané druhy stavebních odpadů, jako jsou stavební suť a zemina, budou nakládány přímo na přepravní prostředky a vyváženy z místa vzniku do předem určených lokalit, kde budou využity, dočasně deponovány nebo definitivně uloženy na příslušné skládky.
- Tříděný odpad bude ukládán do rozměrově vhodných kontejnerů odběratelů odpadů nebo stavební firmy. Vytríděný nebezpečný odpad bude ukládán do speciálních nádob dodaných jeho odběratelem.

- Shromažďovací prostředky (nádoby) na nebezpečný odpad budou zabezpečeny tak, aby nemohlo dojít k neoprávněné manipulaci s odpady nebo k jejich úniku do životního prostředí.
- Kontejnery a nádoby na stavební odpad budou vyváženy ihned po naplnění, aby nedocházelo k nepříznivému estetickému, senzorickému nebo hygienickému dopadu na okolní prostředí.
- Původce odpadu je povinen zabezpečit odpady před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem.

Na staveništi nesmí být pálen hořlavý odpadní materiál (dřevo, asfaltová lepenka, igelit apod.).

Po celou dobu stavby bude dodavatelem stavby vedena evidence odpadů. Ke kolaudaci budou předloženy doklady o způsobu odstranění odpadů ze stavební činnosti, pokud jejich další využití na stavbě není možné, a evidence odpadů ze stavby.

Způsob vedení evidence je stanoven § 21 vyhlášky 383/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Původce odpadu je zodpovědný za nakládání s odpady do doby, než jsou předány oprávněné osobě.

Dále je nutné respektovat vyhlášky:

- Vyhláška MŽP č. 93/2016 Sb., o Katalogu odpadů, ve znění pozdějších předpisů
- Vyhláška MŽP č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů
- Vyhláška MŽP a MZ č. 94/2016 Sb., o hodnocení nebezpečných vlastností odpadů, ve znění pozdějších předpisů
- Vyhláška MŽP č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využití na povrchu terénu a změně vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady,
- Vyhláška č. 6/2003 Sb., kterou se stanoví hygienické limity chemických, fyzikálních a biologických ukazatelů pro vnitřní prostředí pobytových místností některých staveb, ve znění pozdějších předpisů
- Zákon č. 258/200 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů - § 41 Používání biologických činitelů a azbestu
- Vyhláška č. 432/2003 Sb., kterou se stanoví podmínky pro zařazování prací do kategorií, limitní hodnoty ukazatelů biologických expozičních testů, podmínky odběru biologického materiálu pro provádění biologických expozičních testů a náležitosti hlášení prací s azbestem a biologickými činiteli, ve znění pozdějších předpisů - § 5 Náležitosti hlášení prací s azbestem a jiných prací, které mohou být zdrojem expozice azbestu
- Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů – Díl 4 Azbest, § 19 Zjišťování a hodnocení expozice azbestu, § 20 Hodnocení zdravotního rizika, § 21 Minimální opatření k ochraně zdraví, bližší hygienické požadavky na pracoviště, bližší požadavky na pracovní postupy, obsah školení

Přehled a kategorizace odpadů vznikající při stavbě – odpady budou kategorizovány dle vyhlášky č.93/2016 Sb. o Katalogu odpadů.

N á z e v o d p a d u	Katalogové číslo (nový Katalog)	Kategorie	Způsob nakládání s odpadem
ODPADY ZE ZEMĚDĚLSTVÍ, ZAHRADNICTVÍ, RYBÁŘSTVÍ, LESNICTVÍ, MYSLIVOSTI A Z VÝROBY A ZPRACOVÁNÍ POTRAVIN	02		
Odpady ze zemědělství, zahradnictví, rybářství, lesnictví a myslivosti	02 01		
Odpady jinak blíže neurčené (v tomto případě odpadní klest)	02 01 99	O	<i>materiálové využití, nebo spalovna, resp. skládka</i>
ODPADNÍ OBALY; ABSORPČNÍ ČINIDLA, ČISTÍCÍ TKANINY, FILTRAČNÍ MATERIÁLY A OCHRANNÉ ODĚVY JINAK NEURČENÉ	15		

Obaly (včetně odděleně sbíraného komunálního obalového odpadu)	15 01		
Papírové a lepenkové obaly	15 01 01	O	<i>Sběrna – recyklace</i>
Plastové obaly	15 01 02	O	<i>Sběrna – recyklace</i>
Dřevěné obaly	15 01 03	O	<i>spalovna nebo skládka</i>
Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné	15 01 10	N	<i>spalovna NO nebo skládka NO</i>
Absorpční činnidla, filtrační materiály, čisticí tkaniny a ochranné oděvy	15 02		
Absorpční činnidla, filtrační materiály, ochranné oděvy znečištěné nebezpečnými látkami	15 02 02	N	<i>spalovna NO nebo skládka NO</i>
STAVEBNÍ A DEMOLIČNÍ ODPADY (VČETNĚ VYTĚŽENÉ ZEMINY Z KONTAMINOVANÝCH MÍST)	17		
Beton, cihly, tašky a keramika	17 01		
Beton	17 01 01	O	<i>Skládka nebo recyklace</i>
Cihly	17 01 02	O	<i>Skládka nebo recyklace</i>
Tašky a keramické výrobky	17 01 03	O	<i>Skládka nebo recyklace</i>
Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků obsahující nebezpečné látky	17 01 06	N	<i>skládka NO</i>
Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06	17 01 07	O	<i>Skládka nebo recyklace</i>
Dřevo, sklo a plasty	17 02		
Dřevo	17 02 01	O	<i>materiálové využití, nebo spalovna, resp. skládka</i>
Sklo	17 02 02	O	<i>recyklace</i>
Plasty	17 02 03	O	<i>materiálové využití</i>
Sklo, plasty a dřevo obsahující nebezpečné látky nebo nebezpečnými látkami znečištěné	17 02 04	N	<i>spalovna NO nebo skládka NO</i>
Asfaltové směsi, dehet a výrobky z dehtu	17 03		
Asfaltové směsi obsahující dehet	17 03 01	N	<i>spalovna NO nebo skládka NO</i>
Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01	17 03 02	O	<i>Skládka nebo recyklace</i>
Uhelný dehet a výrobky z dehtu	17 03 03	N	<i>spalovna NO nebo skládka NO</i>
Kovy (včetně jejich slitin)	17 04		
Měď, bronz, mosaz	17 04 01	O	<i>materiálové využití</i>
Hliník	17 04 02	O	<i>materiálové využití</i>

Olovo	17 04 03	O	materiálové využití
Zinek	17 04 04	O	materiálové využití
Železo a ocel	17 04 05	O	materiálové využití
Cín	17 04 06	O	materiálové využití
Směsné kovy	17 04 07	O	materiálové využití
Kovový odpad znečištěný nebezpečnými látkami	17 04 09	N	spalovna NO nebo skládka NO
Kabely obsahující ropné látky, uhelný dehet a jiné nebezpečné látky	17 04 10	N	spalovna NO nebo skládka NO / materiálové využití
Kabely neuvedené pod 17 04 10	17 04 11	O	spalovna NO nebo skládka NO / materiálové využití
Zemina (včetně vytěžené zeminy z kontaminovaných míst), kamení, vytěžená jalová hornina a hlšina	17 05		
Zemina a kamení obsahující nebezpečné látky	17 05 03	N	skládka NO
Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03 (v tomto případě zemina kontaminovaná ropnými látkami)	17 05 04	N	skládka NO
Izolační materiály a stavební materiály s obsahem azbestu	17 06		
Jiné izolační materiály, které jsou nebo obsahují nebezpečné látky	17 06 03	N	spalovna nebo skládka NO
Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03	17 06 04	O	Skládka nebo recyklace
Stavební materiál na bázi sádry	17 08		
Stavební materiály na bázi sádry znečištěné nebezpečnými látkami	17 08 01	N	skládka NO
Stavební materiály na bázi sádry neuvedené pod číslem 17 08 01	17 08 02	O	Skládka nebo recyklace
Jiné stavební a demoliční odpady	17 09		
Jiné stavební a demoliční odpady (včetně směsných stavebních a demoličních odpadů) obsahující nebezpečné látky	17 09 03	N	spalovna NO nebo skládka NO
Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	17 09 04	O	Skládka nebo recyklace
KOMUNÁLNÍ ODPADY	20		
Ostatní komunální odpady	20 03		
Směsný komunální odpad (odpad podobný komunálnímu)	20 03 01	O	Spalovna nebo skládka
Kal ze septiků a žump	20 03 04	O	splašková kanalizace, čistírna

			odpadních vod
--	--	--	---------------

Odpad vzniklý při stavbě bude předáván oprávněné osobě podle §12 odst. 3 zák. č. 185/2001 Sb. O odvezeném a uloženém množství bude vedena evidence.

B.8.9. BILANCE ZEMNÍCH PRACÍ, POŽADAVKY NA PŘÍSUN NEBO DEPONIE ZEMIN

Během výstavby se nepředpokládají žádné zemní práce. Proto se nepředpokládá ani žádný přesun nebo deponie zemin.

B.8.10. OCHRANA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ PŘI VÝSTAVBĚ

Při provádění stavby jsou použity standardní technologické postupy stavění, které budou ve výsledku minimálně ovlivňovat životní prostředí v okolí realizované stavby. Vzhledem k těmto skutečnostem vybraný dodavatel musí přijmout taková opatření, aby maximálně omezil nebo vyloučil nežádoucí vlivy své činnosti, tj. především:

- stavební činnosti obecně provádět pouze v denní dobu, tj. od 7 do 22 hodin, výjimečně je možno provádět po souhlasu orgánu hygieny vybrané činnosti i v noční době
- dodržovat navržené přepravní trasy
- provádět třídění vzniklých stavebních odpadů a suti podle kategorizace odpadu a provádět jejich odbornou likvidaci, případně podle druhů odpadů zadat likvidaci odborné firmě, o těchto skutečnostech vést příslušnou agendu
- neprovádět na staveništi žádnou manipulaci s pohonnými hmotami a oleji (obecně ropnými látkami nebo látkami ohrožujícími spodní vody)
- zařízení staveniště udržovat v provozuschopném stavu s neustálým napojením na elektřinu, vodu.
- provádět čištění staveništních komunikací a příjezdů a výjezdů na staveniště, systematicky snižovat prašnost, případně kropit příslušné povrchy
- při provádění zemních prací zajistit neroznášení výkopku a bahna dopravními prostředky mimo staveniště
- maximálně využívat možnosti a vybavení ZS po jeho schválení a realizaci
- jakékoli změny vůči návrhu POV a stanoveným podmínkám stavebního povolení je vybraný dodavatel povinen předjednat a projednat s příslušnými orgány
- před zahájením prací a rozvinutím staveniště uzavřít jednoznačné dohody s provozovateli sousedících objektů.

VLIV NA OVZDUŠÍ

V průběhu zemních prací a stavební činnosti dojde na staveništi k dočasnému nárůstu provozu stavebních mechanismů. Na staveništi a přilehlých komunikacích dojde k dočasnému nárůstu provozu nákladních automobilů přepravujících stavební materiály a stavební odpad z demolic. Hlavní dopady budou v oblasti emisí prachu a emisí z dopravy.

V průběhu provádění demoličních prací je zhotovitel povinen provádět opatření ke snížení prašnosti, u veřejných komunikací pak provádět jejich pravidelné čištění v případě, že je po nich veden stavební provoz. Tuto povinnost zpravidla stanoví zhotoviteli stavební úřad. Vzhledem k lokalitě staveniště a charakteru stavebních prací, budou nutná tato další opatření:

- Přizpůsobit technologii provádění prací podmínkám na staveništi.
- Zajistit možnost kropení a postřiku při provádění prací, ev. až vybudovat a zajistit ochranná technická opatření pro zmenšení prašnosti, používat vhodná vozidla, používat vhodné stavební a konstrukční materiály.
- Nepřipustit provoz dopravních prostředků, které produkují ve výfukových plynech více škodlivin, než stanoví vyhláška o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích.
- Zamezit nadměrnému vzniku prašnosti v prostoru výstavby (neskladovat materiál na volném prostranství a urychleně jej odvázet).

Vzhledem k rozsahu stavby a přijatým opatřením neovlivní stavební práce ani stavební doprava zásadním způsobem kvalitu ovzduší v zájmovém území nebo podél přepravních tras.

VLIVY HLUKU A VIBRACÍ

Problematiku a požadavky na ochrany hluku ze stavební činnosti, které musí dodavatel po dobu výstavby dodržovat, řeší zákon č. 258/2000Sb. (o ochraně veřejného zdraví) a jeho další následné prováděcí předpisy např. nařízení vlády č. 272/2011 Sb. (ochrana proti hluku), nařízení vlády č. 361/2007Sb. (pracovní podmínky),

vyhláška 252/2004 Sb.(pitná voda), vyhláška č. 37/2001 Sb. Z těchto ustanovení pak vyplývají pro účastníky výstavby následující povinnosti:

Zhotovitel je povinen vyžadovat od výrobců stavebních strojů údaje o výši hluku, který stroje vydávají, a provádět opatření na ochranu proti škodlivému působení hluku. Zhotovitel je povinen vybavit pracovníky pracující se stroji ochrannými pomůckami a přerušovat jejich práci v hlučném prostředí ze zdravotních důvodů nezbytnými přestávkami. Nejvyšší přípustnou hladinu hluku stanoví uvedené předpisy včetně korekce ve výši 65 dB(A) pro denní dobu 7 - 21 hodin a 45 dB(A) pro noční dobu. Tato hladina se upravuje korekcemi s ohledem na druh okolní zástavby. V případě zjištění, že v průběhu výstavby přesahuje hluk max. stanovenou hladinu je dodavatel povinen přizpůsobit režim prací tak, aby neobtěžoval okolí (např. práce ve speciálním denním režimu, nasazení méně hlučných zařízení apod).

Maximální přípustné hodnoty vibrací stanoví Nařízení vlády 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, která rovněž stanoví povinnosti stavebních organizací. K zamezení nepříznivých účinků stavebních strojů s vibračními účinky na budovy v blízkosti stavby je možné tyto stroje použít pouze se souhlasem stavebního dozoru po předchozím posouzení statického stavu budov tak, aby nedocházelo k poškození budov a bylo minimalizováno přenášení vibrací na pracovníky.

Ochrana proti hluku a vibracím je řešena pomocí :

- uplatňovat dostupná opatření ke snížení hlučnosti především stavebních strojů
- nasazením vhodných strojů, pravidelnou technickou údržbou
- provozovat stroje alespoň ve vzdálenosti 30m od míst pobytu lidí
- dodavatel stavební části musí prokázat, že hluk ze stavební činnosti nepřesáhne hygienické limity.

Problematiku a požadavky na ochrany hluku ze stavební činnosti, které musí dodavatel po dobu výstavby dodržovat, řeší zákon č. 258/2000Sb. (o ochraně veřejného zdraví) a jeho další následné prováděcí předpisy např. nařízení vlády č. 272/2011 Sb. (o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací), nařízení vlády č. 361/2007 Sb. (podmínky ochrany zdraví při práci), atd. Z těchto ustanovení pak vyplývají pro účastníky výstavby následující povinnosti:

Zhotovitel je povinen vyžadovat od výrobců stavebních strojů údaje o výši hluku, který stroje vydávají, a provádět opatření na ochranu proti škodlivému působení hluku. Zhotovitel je povinen vybavit pracovníky pracující se stroji ochrannými pomůckami a přerušovat jejich práci v hlučném prostředí ze zdravotních důvodů nezbytnými přestávkami.

Z důvodu nařízení vlády č. 272/2011 Sb. (ochrana zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací) vyplývají následující nejvyšší přípustné hodnoty hladin akustického tlaku A:

a) limity hluku v chráněném venkovním prostoru:

- základní hladiny akustického tlaku se rovná 50 dB
- korekce pro stanovení hygienických limitů hluku v chráněném venkovním prostoru staveb a v chráněném venkovním prostoru pro hluk ze stavební činnosti

Posuzovaná doba [hod.]	Korekce [dB]
od 6:00 do 7:00	+10
od 7:00 do 21:00	+15
od 21:00 do 22:00	+10
od 22:00 do 6:00	+5

b) limity hluku v chráněném vnitřním prostoru

- základní hladina akustického tlaku se rovná 40 dB
 - přičte v pracovních dnech pro dobu mezi 7 a 21. hodinou korekce +15 dB.
- Jelikož se jedná o stavební činnost malého rozsahu a tím i krátké doby trvání, bude během stavby provedeno pro minimalizaci obtěžování hlukem následující organizační opatření:
- Obyvatelé sousedních domů budou informováni o telefonickém spojení na stavbyvedoucího.
 - Stavební práce budou probíhat pouze v pracovní dny od 7 do 20 hodin s hodinovou polední přestávkou.

B.8.11. ZÁSADY BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI NA STAVENIŠTI

Při provádění prací je třeba dodržovat základní pravidla BOZP. Zvláště pak budou respektována následující zákony, vyhlášky a nařízení:

Zákoník práce ve znění pozdějších změn a doplnění

Zák. č. 48-82 - Vyhl. ČÚBP , základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce

Zák.č. 361/2000 Sb. - o provozu na pozemních komunikacích

Zák.č. 150/2000 Sb. - o silniční dopravě

Zák.č. 102/2000 Sb. - o pozemních komunikacích

Zák.č. 355/1999 Sb. - o technických podmínkách provozu silničních vozidel na pozemních komunikacích

Zák.č. 192/1988 Sb. ve znění pozdějších předpisů a v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. O odpadech - Manipulace se zdraví škodlivými látkami

Vyhláška 324/90 Sb., o bezpečnosti práce na technických zařízeních při stavebních pracích

362/2005 Sb. – Nařízení vlády o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky

Požadavky vyhlášky č. 398/2009 Sb. O obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb jsou v návrhu dispozic respektovány.

Z požárního hlediska budou respektovány požární předpisy při práci s hořlavými materiály a při jejich skladování (práce při řezání ocelových profilů).

Režim vstupu na staveniště, délku pracovní doby a oprávněnost osob bude stanovena v kontaktu s prováděcí firmou. Stavba zajistí viditelnou ceduli na hraně oplocení stavby, kde bude stanoven kontakt na zodpovědné pracovníky stavby, vč. telefonického spojení. Vstup na staveniště bude zajištěn, v nočních hodinách nebo ve dnech pracovního klidu a volna bude stavba pod uzamčením. Na stavbě bude nepřetržitě kontaktní osoba pro případ havárie nebo narušení vyhrazeného prostoru.

Realizaci bude provádět odborná firma s příslušným oprávněním, s odpovídajícím předmětem podnikání za stálého dozoru jejího odpovědného pracovníka. Stavební firma bude řádně pojištěna na škody způsobené jejím vlastním zaviněním a současně bude v průběh stavby tato stavba pojištěna (živelné pohromy, krádež atd.). Pracovníci na stavbě budou poučeni o BOZ, zahraniční pracovníci budou mít platné pracovní povolení. Kvalifikované práce budou provádět pracovníci s patřičnou atestací nebo proškolením. Na stavbě budou dodržována všechna nařízení a normy IBP a ČSN související s bezpečností práce. Je nutno zvýšeně dbát na dodržování platných předpisů v ČR pro BOZ, včetně důrazu na používání ochranných pomůcek.

B.8.12. ÚPRAVY PRO BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ VÝSTAVBOU DOTČENÝCH STAVEB

V tomto záměru nejsou úpravy požadovány.

B.8.13. ZÁSADY PRO DOPRAVNÍ INŽENÝRSKÁ OPATŘENÍ

V ulici se uvažuje s umístěním výstražných a informativních značek během výstavby. Podrobně bude DIO předmětem řešení vybraného dodavatele. Během výstavby budou respektovány zhotovitelem projednané a dotčenými orgány schválené dopravní trasy.

B.8.14. STANOVENÍ SPECIÁLNÍCH PODMÍNEK PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY – PROVÁDĚNÍ STAVBY ZA PROVOZU, OPATŘENÍ PROTI ÚČINKŮM VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ PŘI VÝSTAVBĚ

Nejsou známy žádné speciální podmínky pro provádění stavby.

B.8.15. POSTUP VÝSTAVBY, ROZHODUJÍCÍ DÍLČÍ TERMÍNY

Zahájení stavby 7/2021

Dokončení stavby 8/2021

Lhůta výstavby – 2 měsíce, stavba bude realizována v jedné etapě.

B.8.16. CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ

Stavba neobsahuje části, které by měly podléhat vodoprávnímu řízení.